

دریچه

وزیر راه و شهرسازی :

مخالف برجام نیستم

نظر رهبری را اعلام کردم

وزیر راه و شهرسازی درباره حواشی پیش آمده در خصوص توثیت برجامی‌اش گفت: ما هم توافق را قبول داریم و مخالف برجام نیستیم.

رستم قاسمی درباره نظراتش در خصوص برجام که در فضای مجازی منتشر کرده و حواشی زیادی را به دنبال داشته است، گفت: ما نظرات آقای رئیس‌جمهور و حضرت آقا را اعلام کردیم، چیزی غیر از این نگفتمی.

وزیر راه و شهرسازی درباره اینکه گفته می‌شود اکنون که به توافق نزدیک هستیم شاید برخی از اظهارات آن نتیجه‌ای را که منتظرش هستیم حاصل نکند، بیان کرد: ما هم توافق را قبول داریم و نوشتیم توافق مقتدر با نظرات آقای رئیس‌جمهور و مقام معظم رهبری صورت گیرد.

وی تأکید کرد: ما مخالف توافق نیستیم.

گفتنی ست رستم قاسمی در حساب شخصیش در توئیتر نوشت: عاشورا به ما یاد داد؛ هرچند همیشه حق نتهاست، اما اگر با ولایت باشی جوادان خواهی شد، حتی اگر تعداد یزیدیان زمان به اندازه کل جهان باشند. انقلاب اسلامی ایران برگرفته از عاشوراست و شیعه حسینی نه دل به امان‌نامه یزید خوش می‌کند و نه با برجام یزیدیانِ زمان تکلیفش را از یاد می‌برد.

سازمان امور مالیاتی :

۹ میلیون و ۴۰۰ هزار کارتخوان غیرفعال شد

همچنین، حدود هشت میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه کارتخوان به صورت فعال به پرونده مالیاتی متصل شد و حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه کارتخوان نیز به صورت غیرفعال به پرونده مالیاتی متصل هستند.

با ساماندهی کارتخوان‌ها از سال گذشته، معادل ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار دستگاه کارتخوان به صورت فعال از سوی صاحبان آن‌ها به پرونده مالیاتی متصل شد.

از سال گذشته در راستای اجرای ماده ۱۱ قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مودیان، بانک مرکزی با همکاری سازمان مالیاتی نسبت به ساماندهی دستگاه‌های کارتخوان بانکی یا درگاه‌های پرداخت الکترونیکی اقدام کرد.

در این زمینه، کلیه اشخاص دارای ابزار پرداخت‌های بانکی باید با ورود به درگاه ملی خدمات الکترونیک مالیاتی به نشانی **my.tax.gov.ir**، فهرست تمامی دستگاه‌های کارتخوان بانکی و یا درگاه‌های پرداخت الکترونیکی خود را مشاهده و نسبت به اتصال آنها به پرونده‌های مالیاتی قبلی و یا تشکیل پرونده مالیاتی جدید اقدام می‌کردند که در سال قبل، بالغ بر ۷.۲ میلیون کارتخوان به پرونده مالیاتی متصل و حدود ۳ میلیون کارتخوان نیز غیرفعال شد.

اما در این بین، معادل یک میلیون و ۴۰۰ هزار دستگاه کارتخوان نه به پروند مالیاتی متصل و نه غیرفعال شدند که براساس اعلام رئیس کل سازمان امور مالیاتی، بانک مرکزی وعده داده تا در ماه جاری تکلیف این کارتخوان‌ها را مشخص کند. در این راستا، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی از اتصال تمامی کارتخوان‌ها و درگاه‌های پرداخت اینترنتی فعال در شبکه پرداخت کشور به پرونده مالیاتی خبر داد.

اطلاعات دریافتی از سازمان امور مالیاتی حاکی از آن است که ۱۸ میلیون و ۷۷۹ هزار دستگاه ابزار پرداخت اعم از کارتخوان ساماندهی شد که از این تعداد، حدود ۹ میلیون و ۵۰۰ هزار ابزار پرداخت به صورت فعال و غیرفعال به پرونده مالیاتی متصل شدند.

همچنین، حدود هشت میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه کارتخوان به صورت فعال به پرونده مالیاتی متصل شد و حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه کارتخوان نیز به صورت غیرفعال به پرونده مالیاتی متصل هستند.
به عبارت دیگر، صاحبان این تعداد دستگاه کارتخوان (که دارای پرونده مالیاتی هستند) آن‌ها را غیرفعال کرده‌اند. بنابراین، در راستای ساماندهی کارتخوان‌ها به منظور اجرای قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی معادل ۹ میلیون و ۴۰۰ هزار کارتخوان غیرفعال شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۹۸/۱۰۰۱۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۱۶۰۳۱۷۰۰۱۴۰۱۶۰/۲۹-۱۴۰۱/۴/۲۹- صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان در قسمتی از ۸۹۵/۵۸ بخش ۷ اهواز حکایت از احرار مالکیت متقاضی نسبت به ملک فرزند عبدالرحمن به شماره ملی ۱۷۵۶۱۹۰۲۶۷ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۸/۲۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ واقع در بخش ۷ اهواز خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر مالکین متقاضی نام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۶/۹

هاشمی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

دیدگاه

استاندار خوزستان :

بودجه نوسازی مدارس ۲ برابر شده است



بخش دو برابر شده است و تخصیص ۵۰ درصد

آن را قطعی کرده‌ام و تا دو هفته آینده ابلاغ

خواهد شد.

خلیلیان افزود: شهرداری آسفالت مدارس،

بهسازی و رنگ‌آمیزی محیط بیرونی مدارس

و… را حتما باید دنبال کند و سرویس مدارس

استثنایی نیز قرار شده است بر عهده شهرداری

باشد و آن را تأمین کند. دیگر دستگاه‌ها نیز

وظایفی دارند، از جمله نیروی انتظامی حفظ

نظم و امنیت را به عهده خواهد داشت. بحث

رئیس ستاد بازسازی عتبات عالیات خوزستان :

آماده پذیرایی از زائران اربعین هستیم

برگشت زائران اشاره و اضافه کرد: در مرزهای شلمچه و چذابه

نیز، مواکب پذیرای زائران هستند.

وی می‌گوید: باتوجه به اینکه اربعین حسینی تا سال‌های زیادی در گرما برگزار می‌شود، شهرک اربعین در مرزهای شلمچه و چذابه با هزینه شخصی مواکب داران ساخته شده و عملیات اجرایی آن بیش از ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

حجت الاسلام موسوی گفت: به دلیل شرایط خاص آب و هوایی و همچنین برگزاری راهپیمایی اربعین حسینی پس از ۲ سال وقفه به علت شیوع بیماری کرونا، پذیرایی متفاوتی خواهیم داشت و آب‌های بسته بندی، شربت‌ها و نوشیدنی‌های خنک و غذاهای متناسب با شرایط و با نظارت کارشناسان بهداشت در اختیار زائران قرار خواهد گرفت.

وی به زائران توصیه کرد: به دلیل گرمای هوا و خطر گرمزدگی، در طول روز در مواکب استراحت کرده و از ساعت ۱۸ به بعد که از دمای هوا و میزان شرجی کاسته می‌شود، راهپیمایی کنند تا مشکلی برای آن‌ها به وجود نیاید.

حجت الاسلام سیدمحمود موسوی گفت: بیشتر مواکب در پایانه مرزی چذابه با استفاده از مصالح ساختمانی ساخته شده اند و مراحل اجرایی آن‌ها به پایان رسیده و آمادگی دارند از زائران استقبال و پذیرایی کنند، تعدادی از آن‌ها در حال ساخت هستند و

یکی از فروشندگان :

وام ازدواج در بازار سیاه تا ۶۰ میلیون تومان فروخته می شود!

خریدار و فروشنده وام ازدواج ۱۰ میلیون تومان فقط از خریدار می‌گیرم.»

یکی دیگر از این واسطه‌ها هم می‌گویند: «هزینه معرفی فروشنده

یک وام ازدواج ۱۵۰ میلیون تومانی، ۲ میلیون تومان است.»

واسطه دیگری می‌گوید: «من فقط اجازه دسترسی به اطلاعات خریدار و فروشنده را دو طرف می‌دهم. برای این منظور ۲ ماه اشتراک کانال و دسترسی به اطلاعات تماس و توضیحات وام، ۵۹ هزار تومان است.»

فروشندگان و متقاضیان این وام به یک شهر محدود نمی‌شوند. از شیراز و تهران گرفته تا زاهدان، تبریز، مشهد و سایر شهرها این وام خرید و فروش می‌شود.

در قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت طرح‌های تشویقی برای افزایش ازدواج و فرزندآوری کم نیستند. از اهدای خودرو به مادران با قیمت کارخانه تا وام فرزندآوری. در طرح‌های جزئی‌تر هم بلیت سینما را برای خانواده‌های دارای سه فرزند نیهپا کردند!

اما یکی از نگرانی‌های مهم درباره این دست طرح‌ها از جمله افزایش مبلغ وام ازدواج، افزایش ازدواج میان دختران و پسران در سنین کم است.

سال گذشته محمد مهدی تندگویان، معاون ساماندهی امور جوانان وزارت ورزش و جوانان درباره وضعیت ازدواج گفت که شیب ازدواج در ایران در ۱۷ سال گذشته نزولی بود و در سال گذشته (یعنی سال ۱۳۹۹) پنج درصد افزایش داشت. او گفت: «لین نشان‌دهنده همکاری نهادها با هم و ناشی از فرهنگ‌سازی‌ها و ترویج بحث ساده‌سازی ازدواج بود.»

اما مرکز آمار ایران درباره وضعیت ازدواج در سال ۹۹ چه می‌گوید؟ بر اساس گزارش وضعیت اجتماعی و فرهنگی ایران بهار ۱۴۰۰ که مرکز آمار منتشر کرد، ۲۰ پسر کمتر از ۱۵ سال و یک دختر کمتر از ۱۰ سال در سال ۱۳۹۹ ازدواج کرده‌اند.

آگهی فراخوان خرید لوازم برقی جهت نورپردازی مر حله سوم

به شماره فراخوان ۰۰۰۰۰۰۵۰۰۱۰۹۳۰۲۰۰

۷- مهلت دریافت اسناد مناقصه: از ۱۴۰۱/۵/۱۸

لغایت ۱۴۰۱/۵/۲۵ ساعت ۴:۰۰

۸- مهلت قبول پیشنهاد:از ۱۴۰۱/۵/۲۵ لغایت۱۴۰۱/۶/۵ ساعت ۱۴:۳۰

۹- تاریخ و محل بازگشایی پاکات : ۱۴۰۱/۶/۵ شهرداری قلعه تل

۱۰- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است

۱۱- محل تأمین اعتبار : منابع عمرانی اعتبارات تملک دارایی

سرمایه ای بصورت نقد و اسناد خزانه اسلامی

۱۲- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه ذکر گردید.

۱۳- در صورتیکه برندگان اول تا سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند

سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد

روابط عمومی شهرداری قلعه تل

سیکس

نگاه روز

عضو کمیسیون عمران مجلس :

دولت می خواهد تخلف

را با لایحه اصلاحی، قانونی کند

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: اگرچه انحراف دولت از قانون بو«به نرخ پایان شهریور ۱۴۰۰» از قانون بودجه این تخلف خود را قانونی کند.

اسماعیل حسین زهی درباره درخواست دولت مبنی بر حذف عبارت «به نرخ پایان شهریور ۱۴۰۰» از قانون بودجه درخصوص تأمین کالاهای اساسی با ارائه لایحه اصلاحی، گفت: موافقت مجلس با مدیریت ارز ترجیحی در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ منوط به ارائه کالاهای اساسی به نرخ شهریورماه سال ۱۴۰۰ توسط دولت با استفاده از کالا برگ الکترونیکی بود اما متأسفانه به دلیل عدم ایجاد زیرساخت‌ها قانون اجرا نشد و قیمت کالاهای اساسی افزایش پیدا کرد.

نماینده مردم خاش، میرجاوه، بخش‌های نصرت آباد و کورین در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: اگرچه انحراف دولت از اجرای کامل قانون بودجه به خودی خود تخلف محسوب می‌شود اما دولت اکنون می‌خواهد با حذف عبارت "به نرخ پایان شهریور ۱۴۰۰" از قانون بودجه این تخلف خود را به نوعی قانونی کند لذا به یقین نمایندگان با آن مخالفت خواهند کرد. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی ادامه داد: دولت و مجلس باید بر سر عهد خود با مردم باقی بمانند بنابراین باید تدابیری اتخاذ شود تا کالاهای اساسی به قیمت شهریور سال ۱۴۰۰ به مردم عرضه شوند به همین دلیلی کاملاً شفاف می‌گویم شخصاً با این لایحه اصلاحی دولت مخالف هستم.

نماینده مجلس :

مردم کم‌کم دیگر

به نمایندگان اعتماد نمی‌کنند

به ما می‌گویند که شما به عنوان نماینده مردم باید مدافع حق و حقوق ما باشید اما احساس می‌کنیم مجلس در مقابل دولت کوتاه می‌آید.

نماینده اردبیل در مجلس شورای اسلامی گفت: مردم در فشار هستند و کم کم دیگر به نمایندگان اعتماد نمی‌کنند و می‌گویند که انگار مجلس در مقابل دولت کوتاه می‌آید و از حق و حقوق مردم دفاع نمی‌کند.صدیف بدری در جلسه علنی مجلس در تذکری گفت: گلایه های مردم از وضعیت معیشتی، گرانی کالاها و نبود برخی داروها به خصوص برای بیماری های خاص و شرت های آنتی بیوتیک کودکان زیاد شده است که لازم است این موارد در جلسه امروز مجلس با دولت مطرح شودوی با بیان اینکه مردم در فشار هستند، گفت: کم کم اقدام مردم به نمایندگان در حال کم شدن است. به ما می‌گویند که شما به عنوان نماینده مردم باید مدافع حق و حقوق ما باشید اما احساس می‌کنیم مجلس در مقابل دولت کوتاه می‌آید.

این نماینده مجلس با بیان اینکه میزان افزایش حقوق

کارمندان با افزایش قیمت کالاها هماهنگی ندارد، گفت: در

این شرایط دولت توپ را در میدان مجلس می‌اندازد حال اینکه ما در بودجه حداقل افزایش حقوق را ۱۰ درصد تعیین کردیم. از طرف دیگر افزایش حقوق بازنشستگان لشکری و کشوری هم با افزایش قیمت کالاها همخوانی ندارد.

پیرحسین کولیوند :

رسانه های معاند در خصوص

متروپل سیاه‌نمایی کردند

پیرحسین کولیوند گفت: در زلزله و سیل اخیر گر چه تعدادی از هموطنمان را از دست دادیم اما جمعیت هلال احمر با بهره‌گیری از تجربیات گذشته توانست به خوبی عمل کند.

پیرحسین کولیوند در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به حوادث اخیر از جمله زلزله، سیل، ریزش ساختمان متروپل، عملیات امدادی عید و ماه محرم اظهارداشت: در

زلزله و سیل اخیر گر چه تعدادی از هموطنمان را از دست دادیم اما جمعیت هلال احمر با بهره‌گیری از تجربیات گذشته توانست به خوبی عمل کند. وی در خصوص ریزش ساختمان متروپل گفت: درست است یک ساختمان ریزش کرد، اما می‌توان آن را در بُعد اجتماعی، سیاسی، امداد و نجات بحث کرد؛ رسانه های معاند در خصوص ریزش متروپل سیاه‌نمایی کردند اما خبرنگاران و رسانه‌های داخلی توانستند با نشان دادن تلاش‌های امدادگران، دستگاه‌های مختلف و کمک‌های مردمی جلوی سیاه‌نمایی‌ها را بگیرند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۷۲۶-۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۳/۳۱ تصرفات خانم/آقای کریم ظهیری رشید فرزند سلمان صادرة از اهواز شماره شناسنامه ۵۶ دارای کد ملی شماره ۱۷۵۷۸۵۹۸۶۱ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۶۶/۲۰ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ۲۶۹۰/۲۵ باقیمانده واقع در بخش ۲ اهواز، اخبار خروجی بنام غفور خدادادی منجر بصدور رای گردیده، برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۵/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۵/۲۴

نصرت الله

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز