

در پیچه

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس :

مقامات ایران

به ترک ها تذکر جدی دهند

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس در دیوار کشی ترکیه در مرز ایران انتقاد کرد و خواستار پیگیری این موضوع ازسوی گروه دوستی پارلمانی و اتحادیه بین المجالس شد.

به گزارش روزنامه نسیم خوزستان، محمدصالح جوکار در واکنش به دیوار کشی ترکیه در مرز ایران، گفت: این اقدام انکارا در راستایهدف رژیم صهیونیستی برای تامین امنیت آب در مقابل جبهه مقاومت و فلسطین است، ترکیه از سال های گذشته به دنبال دیوار کشی دربین مرز خود با ایران است که چنین اقدامی بین دو کشور همسایه و مسلمان پذیرفته نیست. نماینده مردم یزد در مجلس ادامه داد: اقداماتی که بر منافع ملی دو کشور اثر منفی دارد بدون هماهنگی قابل قبول نیست از این رو بایدوزارت کشور و وزارت امور خارجه موضوع را با جدیت دنبال کنند و تذکر جدی به مقامات ترک ی بدهند.

وی با یادآوری قضایه ایران در مرزهای شرقی کشور، بیان کرد: تذکره با سدهایی که بر رودخانه های مرزی زده است منابع آبی ایران رامحذود کرده، این اقدام تغییرات اقلیمی و خشکسالی جدی را رقم می زند.

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای در مجلس تاکید کرد: دیپلماسی پارلمانی برای حل این مسئله بر اهمیت است، گروه دوستیارلمانی ترکیه و اتحادیه بین المجالس می توانند نقش آفرینی کنند. مجلس می تواند از ظرفیت های خود برای حفظ منافع مردم استفاده وبا مقامات ترکیه مذاکره شود.

از ۲۱ متهم این پرونده ؛

۱۲ متهم متروپل

از مدیران شهرداری آبادان بودند

اعمال نظارت ناکافی و غیر اصولی بدون رعایت طرح تفصیلی و رأی کمیسیون ماده ۵از جمله تخلفات شهرداری در حادثه متروپل بوده است.

عضو شورای شهر تهران، با اشاره به حکم دادگاه برای مدیران شهرداری آبادان در حادثه متروپل، گفت: لازم است از این احکام درس عبرت گرفته شود تا در تهران شاهد بروز چنین اتفاقاتی نباشیم.

ناصر امانی در تذکر پیش از دستور خود در جلسه شورای شهر تهران با بیان این که حکم حادثه متروپل از سوی قوه قضاییه صادر شده است، گفت: از ۲۱ متهم این پرونده ۱۲ نفر مدیران شهرداری آبادان بودند که از این میان شهرداران یا سرپرستان شهرداری و یا معاونین فنی و عمرانی و شهرسازی بودند.

وی با بیان این که برای این افراد چند تخلف در احکامشان آمده که یا به صورت کوتاه مدت و یا بلند مدت انضصال ز خدمت شدند، افزود: اعمال نظارت ناکافی و غیر اصولی بدون رعایت طرح تفصیلی و رأی کمیسیون ماده ۵ از جمله تخلفات شهرداری در حادثه متروپل بوده است. امانی افزود: عدم نظارت کافی در زمان ساخت و عدم اعمال نظارت و کنترل اصولی در این پروژه مشارکت از جمله تخلفات شهرداری آبادان در حادثه متروپل بوده است که من پیشنهاد می‌کنم مرکز مطالعات شهر تهران این حکم را تجزیه و تحلیل کند تا درس عبرتی شود که در تهران شاهد بروز چنین حوادثی نباشیم.

سخنگوی بانک مرکزی :

۱۶ بانک دیگر مکلف

به عرضه ارز اربعین شدند

برای دریافت ارز اربعین متقاضیان تنها باید کارت ملی خود را ارائه دهند و هیچ محدودیتی برای دریافت ارز اربعین نیست، زیرا تنها یک بیستم ارز مسافرتی است و جذابیتی برای دلالت ندارد.

سخنگوی بانک مرکزی از تکلیف ۱۶ بانک دیگر به عرضه ارز اربعین خبر داد.

«مصطفی قمری وفا» در تویتر نوشت: بانک مرکزی در راستای تسهیل شرایط عزیمت هموطنان به عتبات عالیات در ایام اربعین حسینی علاوه بر پنج بانک عامل قبلی، تمامی شعب ارزی ۱۶ بانک دیگر را هم با اولویت شهر تهران و کلان شهرها مکلف کرد تا ارز اربعین با نرخ توافقی به زائران عرضه کند.از دیگر خدمات بانک مرکزی به زائران اربعین پرداخت ۱۰۰ دلار یا معادل آن دینار عراق از صرافیهایی بانکی است. برای دریافت ارز اربعین متقاضیان تنها باید کارت ملی خود را ارائه دهند و هیچ محدودیتی برای دریافت ارز اربعین نیست، زیرا تنها یک بیستم ارز مسافرتی است و جذابیتی برای دلالت ندارد.

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به بانک‌های ملی، سپه، تجارت، ملت و صادرات، تاکید کرد درصورت بروز هرگونه اختلال در سامانه نظارت ارز (سنا) صرفا پس از احراز هویت متقاضیان، نسبت به فروش ارز اقدام کرده و پس از رفع مشکل سامانه سنا، اطلاعات مربوط به فروش ارز را در سامانه ثبت کنند.

مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان :

۲ هزار تن مرغ و گوشت منجمد بین

موکب‌های اربعین توزیع شد

مدیرکل پشتیبانی امور دام خوزستان گفت:۲ هزار تن مرغ و گوشت قرمز منجمد به قیمت مصوب بین موکب‌های اربعین در خوزستان توزیع شد.

حمید بدوی افزوداز این میزان ، یک‌هزار و ۷۰۰تن مرغ و ۳۰۰تنگوشت قرمز منجمد است.

وی گفت: درصورت نیازو تقاضای بیشترموکب های اربعین برای مواد پروتئینی ، شرکت پشتیبانی امور دام استان آمادگی دارد از ذخایر مواد پروتئینی درسردخانه های استان ، نیاز موکب‌های اربعین را تامین کند.

موکب های اربعین در خوزستان که شمار آنان به یک هزار و موکب می رسد در روزهای اخیر خدمت رسانی و پذیرایی از زائران اربعین حسینی را شروع کرده‌اند.

همه نیازهای موکب‌های اربعین از نذورات و هدایای مردمی تامین می شود.

مرزهای بین المللی چذابه و شلمچه ۲ مرز رسمی برای تردد زائران اربعین حسینی و عتبات عالیات هستند.

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: علی رغم تلاش های شخص رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی بانک ها در ارائه تسهیلات برای ساخت مسکن همکاری لازم را نداشته و از سوی دیگر دستگاه های اجرایی زمین های در اختیار خود را برای ساخت مسکن عرضه نکرده اند.

مجتبی یوسفی درباره مشکلات مردم در حوزه مسکن، بیان کرد: اولویت اول زندگی مردم، مسکن است و باید پذیرفت که مسکن ۶۵ درصد هزینه سبد خانوار را به خود اختصاص داده و حتی در شهرهای بزرگ این رقم بیش از این است. سیاست های غلط دولت قبل در حوزه مسکن و اینکه وزیر وقت صراحتا اعلام می کرد هیچ برنامه ای برای ساخت مسکن ندارد سبب شده تا امروز در این حوزه با مشکلاتی مواجه شویم.

وی در ادامه اظهار کرد: بر اساس سرشماری سال ۹۵، حدود شش و نیم میلیون خانوار مستاجر داریم، اگر ما سالیانه به طور متوسط یک میلیون به نیاز کشور نیز اضافه کنیم قطعاً امروز با متقاضیان بالاتری در این حوزه مواجه هستیم.

امروز حداقل حدود ۱۰ میلیون خانوار مستاجر هستند که نیاز به مسکن دارند. نماینده مردم اهواز در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه برای ساماندهی بازار مسکن باید فاصله زیاد بین عرضه و تقاضای مسکن با ساخت و ساز و حمایت دولت ها نه به عنوان متصدی، برطرف شود، تصریح کرد: در مدیریت عرضه و تقاضا امروز با بحران مواجه شده ایم چراکه حمایتی از ساخت و سازها در دولت قبلی نشد. از سوی دیگر در کوتاه مدت استفاده از

دیدگاه

عضو کمیسیون عمران :

حداقل با ۱۰ میلیون مستاجر مواجه هستیم



ابزارهایی مانند مالیات می تواند دست سوداگران حوزه مسکن را کوتاه کند.

این عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: مجلس یازدهم یک سال طرح جهش و رونق تولید مسکن را دنبال کرد و به دو موضوع یعنی تامین منابع مالی و حمایت از ساخت و ساز کنندگان با ارائه تسهیلات و زمین پرداخت. این برای اولین بار بود که منابع مالی برای ساخت مسکن پیش بینی شد و ۲۰ درصد از سهم تسهیلات سالانه به مسکن اختصاص یافت.

همچنین مجلس قانون مالیات برخانه های خالی را به تصویب رساند تا این دو قانون بتوانند حمایت از ساخت، تامین منابع مالی، سیاست های تشویقی، تامین زمین ارزان قیمت و گرفتن مالیات برای کنار زدن سوداگران بازار مسکن و عرضه مسکن های خالی به بازار را پوشش دهد.

وی در ادامه تاکید کرد: اما نکته ای که وجود دارد این است که در این دولت پس از مصوب شدن این دو قانون و علی رغم اینکه شخص رئیس

رییس کمیسیون محیط زیست شورای شهر اهواز :

احداث بوستان‌های غیر کارشناسی موجب هجوم زمین خواران شد

اختیارات سازمان فضای سبز شهرداری از آن گرفته شده است که در آخرین مورد نیز نظارت سازمان فضای سبز در دوره فعلی فعالیت شورا

از این سازمان گرفته شد

مطیعی خواستار برخورد با عوامل مقصر در احداث بوستان های غیرکارشناسی در اهواز شد و گفت: تا میزان قصور و تقصیر عوامل احداث این بوستان های غیرکارشناسی که مشکلات زیادی را در پی داشته مشخص نشود، باید انتظار تکرار چنین وقایعی در این شهر وجود دارد.وی با انتقاد از اظهارات غیر کارشناسی برخی اعضای شورای اسلامی شهر پیرامون فضای سبز گفت: درخت کنوکارپوس می تواند عناصر سرب و روی موجود در هوا را جذب و در سلول های خود نگهداری کند که این خاصیت در مرکبات هم نیست، این در حالی است که در نطق ها و سخنرانی ها بدون آگاهی نسبت به کاشت این درخت انتقاد می‌شود.

رییس کمیسیون محیط زیست شورای شهر اهواز افزود: اگر احداث بوستان‌ها و فضای سبز در اهواز توسط سازمان های مختلف شهرداری انجام شود دیگر امکان پاسخگویی در این زمینه وجود نخواهد داشت.

رییس شورای اسلامی شهر اهواز نیز در این نشست با انتقاد از گسترده

دخل و خرج کارگران هم‌خوانی ندارد ؛

متوسط هزینه سالانه خانوار شهری ۹۲میلیون تومان است

در بازار گرانی‌ها، مشکلات فراوانی را برای این قشر پدید آورده است. طباطبایی با بیان اینکه سهم مسکن از درآمد خانوار هر چه کمتر باشد، وضعیت اقتصادی خانوار بهتر است چرا که می تواند با کاهش سهم مسکن، در دیگر بخش ها مانند رفاهی، فرهنگی، سفر و … هزینه کند، تاکید کرد: با توجه به اینکه مسکن بیش از یک سوم و گاهی نیمی از حقوق و درآمد کارگران را می‌بلعد، دیگر مجالی برای هزینه های دیگر نمی‌ماند.

وی با بیان اینکه به صورت طبیعی باید یک ششم حقوق ماهانه کارگر صرف مسکن شود، ابراز کرد: هر میزان سهم مسکن از این یک ششم، بیشتر شود، سهم دیگر مخارج شامل درمان، حمل و نقل، رفاه، فرهنگی، مطالعه، مصرف لبنیات و پروتئین و … کاهش می‌یابد. کارشناس اقتصادی با بیان اینکه اگر کارگران ماهی هشت و نیم تا ۹ میلیون تومان حقوق بگیرند تازه می‌توانند هزینه به درآمد خود را

احساب نرخ زمین متری ۶ میلیون تومان است، مردم از کجا این مبلغ را بپردازند. این ها نشان می دهد که همراهی لازم برای ساخت مسکن وجود ندارد.

یوسفی در ادامه با اشاره به تکلیف قانون گذار به دستگاه های دولتی برای واگذاری زمین های در اختیار خود، بیان کرد: علی‌رغم اینکه به صراحت در قانون نحوه اختصاص زمین و برخورد با مدیرانی که در اختصاص زمین همکاری ندارند مشخص شده اما همچنان برخی از وزارتخانه ها همکاری لازم را در تامین زمین ندارند. ۲۵۰ هزار هکتار اراضی دولتی در مقطعی در اختیار وزارتخانه ها قرار گرفته تا مامورینی را اجرا کنند اما به دلیل تغییر ماموریت این زمین ها اکنون آزاد هستند یا استفاده ای از آنها نمی شود یا برخی از وزارت‌تخانه های متولی آنها را به تفرجگاه برای خودشان تبدیل کرده و یا متصرفان این زمین ها را تصرف کردند در حالی که این زمین ها متعلق به مردم است، ما به صراحت در قانون برای خودشان تبدیل کرده و یا متصرفان این زمین ها را تصرف کردند در حالی که این زمین ها متعلق به مردم است، ما به صراحت در قانون گفته ایم که این زمین ها باید به وزارت راه و شهرسازی بازگردد و برای ساخت مسکن اقشار ضعیف و متوسط مورد استفاده قرار گیرد.

این عضو کمیسیون عمران مجلس در ادامه خاطرنشان کرد: بنده به شخص رئیس جمهور گفتم اینکه عده‌ای می‌گویند پرداخت ۲۰درصد تسهیلات سالانه به حوزه مسکن تورم زا است، غلط است، چراکه ما در قانون نگفتیم که منابع جدیدی تعریف شود بلکه گفتیم از همین ۳ هزار همت تسهیلات، ۲۰ درصد را به مسکن پرداخت کنید. از سهم سوداگری کم کنید و به حوزه ای که پیشران اقتصاد کشور است ارائه کنید که این عمل اتفاق نیفتاده است.

نسیب

نگاه روز

عباس عبدی:

حذف نظام قیمت‌گذاری

خیر محض است

عبدی نوشت: حذف نظام قیمت‌گذاری، خیر محض است و موجب می‌شود که فساد، رانت، و اتلاف منابع کم شود، در مقابل بهره‌وری افزایش یافته و قیمت‌های نسبی راهنمای رفتار اقتصادی شوند.

عباس عبدی تحلیلگر مسائل سیاسی اجتماعی در یادداشتی با عنوان «قیمت‌گذاری دستوری و فساد نظام‌مند» در روزنامه اعتماد نوشت: متأسفانه این روزها در نقد قیمت‌گذاری دستوری می‌نویسم برخی از افراد رسانه‌ای و کم‌اطلاع نواصولگرا پیابی می‌گویند که چرا زمان روحانی این‌ها را نمی‌گفتید؟ در حالی که پیگیر نبوده‌اند که چقدر در این باره به ویژه در زمینه انرژی نوشته و گفته‌ام. اکنون و با توجه به زبان‌های فراوان و بنیادی سیاست قیمت‌گذاری، می‌توان پرسید که، پس چه باید کرد؟ آیا باید در کوتاه‌ترین زمان این نظام را حذف کرد، همان گونه که در روسیه انجام شد؟ قطعاً پاسخ مثبت نیست.

چند دهه است که درگیر این فساد ساختاری هستیم، اگر یکی دو سال دیگر هم با برنامه حذف قیمت‌گذاری باشد بهتر از این است که بی‌گذار به آب زده شود. به ویژه که باید نظرات و همکاری مردم را هم به دست آورد. در اینجا برخی از اصول پیشنهادی را طرح می‌کنم. ۱- ابتدا باید به وجود و رعایت اصول کلی که لازمه رقابت و حذف قیمت‌گذاری است اشاره کرد. اصولی که بدون آن‌ها حذف قیمت‌گذاری ممکن نیست و زیان هم دارد. نفی مطلق انحصار و آزادی واردات و صادرات و کنترل آن از طریق تعرفه‌های متعارف و بالاخره کنترل نقدینگی، زمینه‌هایی اصلی برای این هدف هستند. پس از این اصول کلی؛

۲- اولین اقدام ضروری این است که از امروز به بعد هیچ موردی قیمت‌گذاری جدید نشود. در واقع هیچ کالا و خدماتی به سیاهه قیمت‌گذاری اضافه نشود. این شرط اساسی است.

۳- حذف و کاهش تدریجی قیمت‌گذاری و حرکت به سوی کاهش شکاف میان قیمت بازار و قیمت دستوری به عنوان یک اصل پذیرفته شود. به عبارت دیگر مطلقاً اجازه ندهیم که شکاف قیمتی افزایش پیدا کند، بلکه باید کاهش یابد.

۴- برخی کالاها به فوریت از شمول قیمت‌گذاری خارج شوند، مثل خودرو. قیمت‌گذاری خودرو یکی از ناپرخنده‌ترین سیاست‌هایی است که تا کنون اجرا شده است. این حد از نابخردی را جز با فساد نمی‌توان توجیه کرد. نه به سود سهامدار است، نه به سود کارخانه و نه به سود مردم و نه به سود کیفیت تولید و نه به سود سرمایه‌گذاری، زیان آن مطلق و همه‌جانبه است.

پیشنهاد اصلی این بود که کالاهای مهم دولتی مثل حامل‌های انرژی با قیمت موجود به مردم منتقل شوند و خودشان به قیمت روز آن را بفروشند و موانع صادراتی و وارداتی هم حذف یا حداقل شود. اکنون هم یکی از شروط لازم برای کسب موافقت مردم با حذف قیمت‌گذاری، چگونگی انتقال مابه‌التفاوت حاصل از قیمت‌گذاری به جیب مردم است. کارشناسان اقتصادی طرح‌هایی را در این زمینه داده‌اند که دولت می‌تواند اجراء کند. تعیین سبدی از سهام شرکت نفت و واریز کل تولیدات آن به قیمت جهانی داخل این سبد می‌تواند مبنای حذف قیمت‌گذاری انرژی شود و سپس این سیاست به کلیه تولیدات تسری پیدا کند. این کار نیازمند پیوست اجتماعی و رسانه‌ای است که باید با همکاری همه تدوین و اجرا شود.

ولی مجلس هفتم اصولگرا ماده مربوط به این هدف را قربانی انتخابات سال ۱۳۸۴ کرد و با حذف آن، رییس وقت مجلس اعلام کرد که به مردم عیدی دادند، و تا سال ۱۳۸۹ و به مدت ۵ سال قیمت بنزین را ۱۰۰ تومان تثبیت کردند، سپس چند سال بعد که معاون مجلس روسیه به ایران آمد و از قیمت بنزین در ایران تعجب کرد آقای رییس مجلس اصولگرا در اعتراض به این وضع گفت که قیمت بنزین در ایران ارزان‌تر از آب خوردن است! در سال ۱۳۹۸ هم جرچه مخالفت با افزایش قیمت بنزین را نواصولگرایان زندگ که این جرعه‌ای به انبار پنبه ناراضیاتی عمومی بود.

در هر حال حذف نظام قیمت‌گذاری، خیر محض است و موجب می‌شود که فساد، رانت، و اتلاف منابع کم شود، در مقابل بهره‌وری افزایش یافته و قیمت‌های نسبی راهنمای رفتار اقتصادی شوند، مشروط بر این که در مقام دولت به لوازم آن، چنانچه در یادداشت آمده است پایند باشیم.

۶۴ تخته‌خوانی ؛

حمیدیه صاحب بیمارستان میشود

سرپرست فرمانداری حمیدیه با اشاره به مقدمات احداث بیمارستان ۶۴ تخته‌خوانی در این شهرستان گفت: احداث بیمارستان در این شهرستان مهم و ضروری است و برای اجرایی شدن این پروژه اقدامات خوبی انجام شده است. الوان پور در نشست هماهنگی احداث بیمارستان ۶۴ تخته‌خوانی شهرستان حمیدیه بیان کرد: یکی از اقدامات ضروری در حوزه سلامت مردم شهرستان حمیدیه، احداث این بیمارستان در راستای ایجاد سهولت در دسترسی به خدمات درمانی و بهره مندی مناسب و به موقع از خدمات درمانی است.

وی گفت: با توجه به تخصیص اعتبار و تعیین محل احداث این بیمارستان، همه تلاش ما بر این است تا شاهد تسریع در کلنگ زنی و روند اجرایی این پروژه باشیم.

فرماندار با اشاره به پیگیری انجام شده در راستای احداث این بیمارستان، گفت: مجموعه شهرستان آمادگی کاملی برای به ثمر رسیدن این پروژه مهم دارد.

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خوزستان